



**DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE
PUBLICĂ PENTRU DOCUMENTAȚIA**

PUZ și R.L.U. pentru **“ Lotizare în vederea construirii de locuințe unifamiliale
în localitatea Vetiiș ,comuna Vetiiș jud. Satu Mare “**

Document elaborat în conformitate cu Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”

- **Responsabil compartiment** din partea primăriei comunei Vetiiș : Maria Sabo
Beneficiari : Bertici Iosif , Bertici Maria Cornelia , Babici Florin și Suciuc Lucia Mariana .
Reprezentant legal : Bertici Iosif
Reprezentant proiectant : S.C.AD PAVI DINAMIC S.R.L. SATU MARE

Arh. IOURĂȘ VIOLETA

1. DATE GENERALE

a) date de identificare a documentației (denumire, amplasament, număr proiect, faza, data)

**PUZ – “ Lotizare în vederea construirii de locuințe unifamiliale în localitatea
Vetiiș ,comuna Vetiiș jud. Satu Mare “**

b) date de identificare a beneficiarului: **Bertici Iosif , Bertici Maria Cornelia , Babici Florin și
Suciuc Lucia Mariana** cu sediul social în Mun.Satu Mare Str.Fagarasului bl.F40 ap.2
Jud.Satu Mare, str.Careiului nr. 32 bl.10 ap. 52 .

reprezentant legal : Bertici Iosif

c) date de identificare a proiectantului: **S.C.AD PAVI DINAMIC S.R.L. SATU MARE**
cu sediul în mun.Satu Mare str.Corneliu Coposu nr.2 et7 ap.58/A , județul Satu mare
tel.0361806608, E-mail : satumare@arhidinamic.ro .

d) Actul de autoritate publică de reglementare emis anterior (certificat de urbanism și / sau aviz
prealabil de oportunitate – număr, data, emitent)

Certificatul de urbanism nr. 63 din 06. 05. 2022 si

Anunt de intentie nr.5555/27.07.2022

e) identificarea grupurilor țintă, a părților potențial interesate, persoane fizice sau juridice, care
pot fi afectați de prevederile propuse prin planul de urbanism (denumire, adresă, telefon,
reprezentant) și către care se vor transmite scrisori de notificare: -

f) identificarea membrilor grupului de lucru (denumire , adresa , telefon , reprezentant) :

- Agentia pentru protectia mediului Satu Mare , strada Mircea cel Bătrân nr. 8 B , mun. Satu Mare ,
cod 440012 , e-mail : office:@apmsm.anpm.ro, telefon 0261 – 736003 ; fax 0261 – 733500

2. CALENDARUL PROCESULUI (date estimate și perioade ale informării și dezbaterii publice)

a). în etapa pregătitoare

1. data publicării anunțului de intenție privind elaborarea PUZ
(z , l , a) estimată estimată **22. 07. 2022** realizată
2. modul de transmitere a anunțului de intenție privind elaborarea PUZ
- obligatoriu prin:
 - publicare pe pagina de internet a autoritatii publice : www.paulestism.ro
 - afișarea la sediul primăriei
 - afișarea pe panouri amplasate în zona de studiu (loc, adrese)
3. perioada și modul de primire / depunere a sugestiilor scrise ale publicului
- perioada: de la data apariției primului anunț de intenție până la **05. 08. 2022**
(minim 10 zile de la data anunțului)
- modul de depunere a sugestiilor în perioada indicată mai sus:
 - scrisori depuse la registratura autorității **între orele : 10 - 14**
 - comentarii pe pagina de internet a autorității publice : www.vetis.ro
 - scrisori prin poștă pe adresa autorității (cu data de trimitere în perioada indicată)
 - alte forme (explicitare) **nu este cazul**
4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse în scris de public în etapa pregătitoare
 - data limită de răspuns data estimată **12. 08. 2022**
 - modul de trimitere a răspunsurilor va fi conform cap. 2, lit. a), pct. 2.

b). în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

1. locul, data, ora și tematica interviurilor cu grupurile-țintă **nu este cazul**
2. locul, data și ora întâlnirilor grupului de lucru **nu este cazul**
3. alte activități - nominalizare și locul, data și ora **nu este cazul**

c). în etapa de elaborare a propunerilor

1. data publicării anunțului în această etapă (privind afișarea documentației și data dezbaterii)
(z , l , a) estimată **19. 08. 2022** realizată
2. modul de transmitere a anunțului va fi conform cap. 2, lit. a), pct. 2.
3. datele pentru prezentare și dezbateri (vor fi înscrise în anunțul de la lit. b), pct.1):
 - data afișării documentației / a propunerilor soluției urbanistice de referință
Estimată, realizată **19.08.2022**.....
 - locul și orarul în care se poate consulta documentația afișată locul afișării **sediul primăriei Vetis** intervalul orar asigurat pentru consultare **10 -14**
 - perioada de afișare pentru consultare
(minim 3 zile lucratoare inainte de prezentare si dezbateri si 3 zile dupa)
perioada estimată de la **19.08.2022** până la **07. 09. 2022**
perioada realizată de la până la
 - locul și data prezentării și dezbaterii propunerilor documentației
(la cel puțin 3 zile de la data afisarii)
locul dezbaterii **Primăria Vetis ora 10,00**
data estimată **30.08.2022** data realizată

- data limită în care publicul poate transmite sugestii și observații referitoare la propunerile variantei de referință a documentației

(minim 15 zile de la data dezbaterii , maxim 25 zile de la data apariția anunțului)

(z, l, a) **12. 09. 2022** realizată

- modul de depunere a sugestiilor scrise ale publicului va fi conf. cap. 2, lit. a), pct. 3

4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse în scris de public în etapa de elaborare a propunerilor

- data limită de răspuns (maxim 15 zile de la data limita de depunere de către public a sugestiilor și observațiilor în această etapă înscrisă la pct.3)

data estimată **16. 09. 2022** data realizată

- modul de trimitere a răspunsurilor va fi conform cap. 2, lit. a), pct. 2.

d). În etapa elaborării propunerilor finale, avizării și aprobării documentației

1. redactarea Raportului informării și consultării publicului

data estimată **23. 09. 2022** data realizată

2. transmiterea Raportului informării către structura de specialitate a Consiliului Județean în vederea avizării.

data estimată **23. 09. 2022** data realizată

3. data limită de transmitere a anunțului privind publicarea Raportului informării și modalitatea de publicare respectiv de contestare observațiilor

data estimată **27. 09. 2022** data realizată

- modalitatea de publicare a anunțului și a Raportului :

- publicare pe pagina proprie de internet

- afișarea la sediul primăriei **Vetis**

- opțional suplimentar prin **nu este cazul**

- data limită de contestare a raportului (cel puțin 15 zile de la publicare) **12.10. 2022**

- modul de depunere a contestațiilor va fi identic cu cele stabilite la cap. 2, lit. a), pct. 3.

4. data transmiterii Raportului informării către Consiliul Local al comunei spre însușire sau respingere data estimată **13. 10. 2022**

3. MODALITATEA DE COLECTARE A SUGESTIILOR PUBLICULUI

a). obligatoriu și minimal prin:

- petiții depuse la registratura autorității publice;

- scrisori transmise prin poștă;

- comentarii pe pagina de internet a autorității publice;

- înscrieri în registrul înființat lângă panourile de expunere a documentației;

- mențiuni în procesele verbale ale întâlnirilor și dezbaterilor.

b). Suplimentar prin:

- scrisori depuse în cutii amplasate lângă panourile de informare

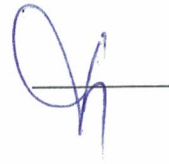
- scrisori depuse în cutii amplasate lângă panourile de afișare a documentației

- comentarii în presa sau înregistrări audio – video ale emisiunilor radio – tv.

Întocmit în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară, la data **26.07.2022**

Numele în clar, semnătura și ștampila

Responsabil compartiment urbanism : Maria Sabo



Beneficiar : Bertici Iosif ,Bertici Maria Cornelia ,Babici Florin și Suciu Lucia Mariana cu sediul social în Mun.Satu Mare Str.Fagarasului bl.F40 ap.2 Jud.Satu Mare,str.Careiului nr. 32 bl.10 ap. 52 .

Proiectant : arh. IOURAȘ VIOLETA _____

Anexe: - Anunțul privind intenția de elaborare PUZ