



LEGENDĂ

LIMITĂ

- LIMITE DE PROPRIETATE
- LIMITĂ ZONĂ REGLEMENTATĂ PRIN PUZ
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
- - - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- - - LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU

ZONIFICARE EXISTENTĂ

- ZONĂ INDUSTRIALĂ
- ZONĂ TEREN AGRICOL
- ZONĂ SPAȚII VERZI
- ZONĂ APE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ

ZONIFICARE PROPUȘĂ

- intravilan

- ZONĂ DE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE
- ZONĂ SPAȚII VERZI
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- PLATFORMĂ GOSPODĂREASCĂ

- extravilan

- ZONĂ TEREN AGRICOL

INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI PRIN PUZ:

P.O.T. propus = 60,00 %
C.U.T. propus = 1,20
Regim de înălțime max. propus P+2E
H max = +16,00 m



Verificator/Expert	Nume	Prenume	Semnatura	Referat de verificare nr.	Expertiza nr.	Cerinta	Data
 S.C. PRO CONS AMD S.R.L. SATU MARE ORC.J30/569/2003 C.U.I.15597242				INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ZONĂ DE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE- ELABORARE ȘI APROBARE PUZ com. Vetiș, sat. Vetiș, nr.cad. 105536 nr.cad. 105536 Jud. Satu Mare BENEFICIAR: ECO TRANSILVANIA FRUCT S.R.L.			PR.NR. 1924 PL.NR. U3 FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. urb.	ALINA ROXANA LAZIN		DATA	REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE		SCARA
PROIECTAT	arh. urb.	ALINA ROXANA LAZIN		Aprilie 2025			1: 1 000
DESENAT	arh. urb.	ALINA ROXANA LAZIN					