



# LEGENDA:

- LIMITE:**
- LIMITA ZONEI STUDIATA
  - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR si ZONA PROPU SA FI REGLEMENTATA
  - LIMITA EDIFICABILA PROPU SA
  - LIMITA PARCELE
  - LIMITA INTRAVILAN
  - LIMITA de PROTECTIE DR. EU

- ZONIFICARE:**
- TEREN ARABIL EXISTENT
  - ZONA DESTINATA LOCIURE INDIVIDUALA
  - CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
  - ▲ ACCES
  - SPATII VERZI DE PROTECTIE
  - ~ SANT

- DRUMURI:**
- CIRCULATIE RUTIERA EXISTENTA IN ZONA
  - CIRCULATIE PIETONALA

- INDICI URBANISTICI EXISTENT:**
- P.O.T. existent : 0,00%
  - C.U.T. existent: 0,00
  - Suprafata teren studiat - 25551 mp

**APP IMOBILIARE SRL CUI 48348205  
KOGALNICEANU BUSINESS CENTER SRL  
CUI 40807337**



**S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.**  
Str.Principala nr.191, sat Petin, com. Păulești, jud. Satu Mare  
E-mail: satumare@arhidinamic.ro

Beneficiar: **APP IMOBILIARE SRL CUI 48348205  
KOGALNICEANU BUSINESS CENTER SRL  
CUI 40807337**

nr. proiect: **311/2023**

SEF PROIECT	arh. IUORAȘ VIOLETA	SEMNAȚURA	scara: 1:1000,
PROIECTAT	arh. IUORAȘ VIOLETA		1:1220.38
DESENAT	arh. SEVERIN VLAD		data: Ian. 2024

titlu proiect: **PUZ Zona mixta - locuinte colective, individuale si institutii servicii in loc. Vetis jud. Satu Mare**

denumire planșă: **Plan de situatie - existent**

faza: **Studiu de oportunitate**

nr. planșă: **A.02**