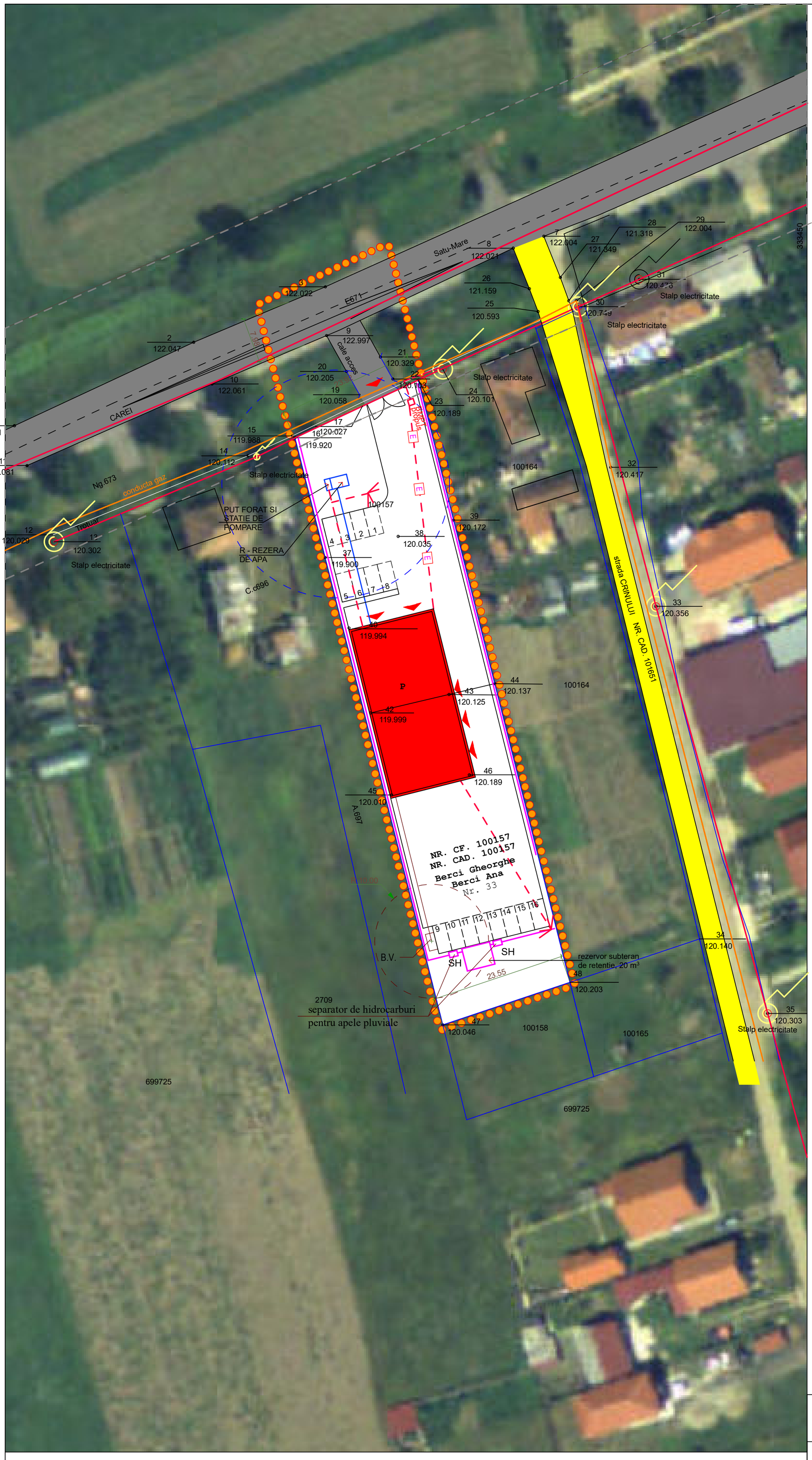

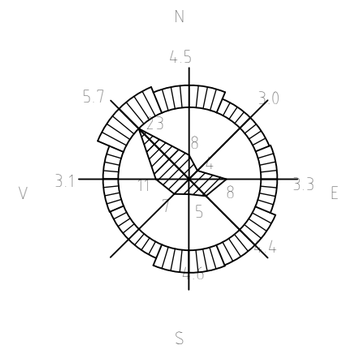

Legenda

PLANSA 1 - SITUATIA EXISTENTA ANALIZA FUNCTIONALA

- LIMITE
- LIMITA P.U.Z.
- LIMITA PROPRIETATE STUDITA PRIN PUZ
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- CIRCULATII
- DN 18
- RETELE EDILITARE PROPUSE
- LEA EXISTENTA 20
- LES PROPUS 04
- SEPARATOR DE HIDROCARURI
- PUT FORAT SI STATIE DE POMPARE SI REZERVA DE APA
- BAZIN VIDANJABIL
- ALIMENTARE CU APA PROPUSA
- CANALIZARE PROPUSA
- STALP DE ILUMINAT PROPUS

RETELE EXISTENTE

- conducta de gaz existenta
- RETEA ELECTRICITATE EXISTENTA LEA 20

NR. CRT.	LOCALIZARE	DESCRIEREA DISFUNCTIONALITATII	MASURI PROPUSE
1.	CIRCULATII	CAI DE CIRCULATIE INTERIARE SI ACCES NECONFORME NORMELOR ACTUALE	SE PROPUNE AMENAAREA ACCESULUI AUTO IN ZONA STUDIATA, A CAILOR DE CIRCULATIE INTERIOARE, PLATFORMA DE INTOARCERE PENTRU MASINILE DE INTERVENTIE - AMBULANTA, MASINA DE POMPIERI, PRECUM SI A PARCARILOR NECESARE
2.	SPATII VERZI	LIPSA SPATII VERZI AMENAJATE	SE PROPUN SPATII VERZI AMENAJATE CONFORM CERINTELOR PROIECTULUI
3.	ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA	PE AMPLASAMENTUL STUDIAT NU EXISTA INSTALATII, SE PROPUN RACORDURI LA RETELE SI DOTRI TEHNICO-EDILITARE CORESPUNZATOARE TEMEI DE PROIECTARE	SE PROPUNE EHIPARE TENICO-EDILITARE CORESPUNZATOARE CERINTELOR TEMEI DE PROIECTARE
2.	FOLOSINTA TERENURILOR	FOLOSINTA ACTUALA - ZONA DE LOCUINTE	FUNCTIUNE PROPUSA - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII

S.C. PROIECT GEOLOG CONSTRUCT S.R.L.

Str. Cuza Voda nr. 17, loc. Seini, jud. MARAMURES

Edilitare urbanism	Ing. Ovidiu Comiati	
Desenat	Arh. Elena Anca Vida	

Beneficiar :
BERCI GHEORGHE si BERCI ANA
Com. Vetis, jud. Satu Mare
Sat Decebal, Str. Mesteacănului, Nr.25

Scara 1:500

NUME PROIECT: PUZ - CONSTRUIRE IMOBIL PARTER, ATELIER REPARATII AUTO CU SPATIU COMERCIAL SI ADMINISTRATIV

Data iulie 2020 | PROIECT NR. 18

Amplasament: Com. Vetis, jud. Satu Mare
Sat Decebal, Str. PRINCIPALA, Nr. 33

Faza S. op. - P.U.Z.

REGLEMENTARI EDILITARE

Plansa nr. U 03