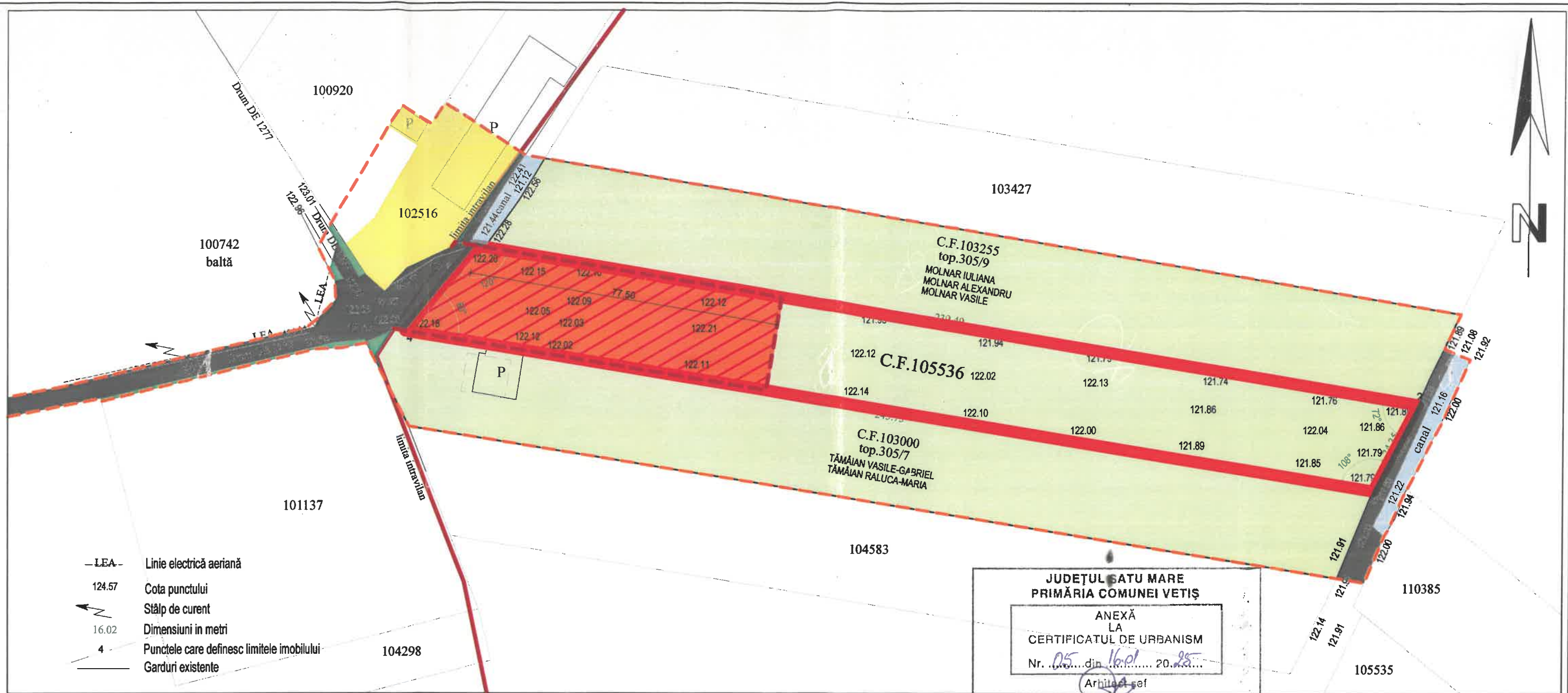




LEGENDĂ

LIMITĂ

- LIMITE DE PROPRIETATE
- LIMITĂ ZONĂ REGLEMENTATĂ PRIN PUZ
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU

ZONIFICARE EXISTENTĂ

- ZONĂ LOCUINȚE
- ZONĂ TEREN AGRICOL
- ZONĂ SPAȚII VERZI
- ZONĂ APE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ

ZONIFICARE PROPUȘĂ

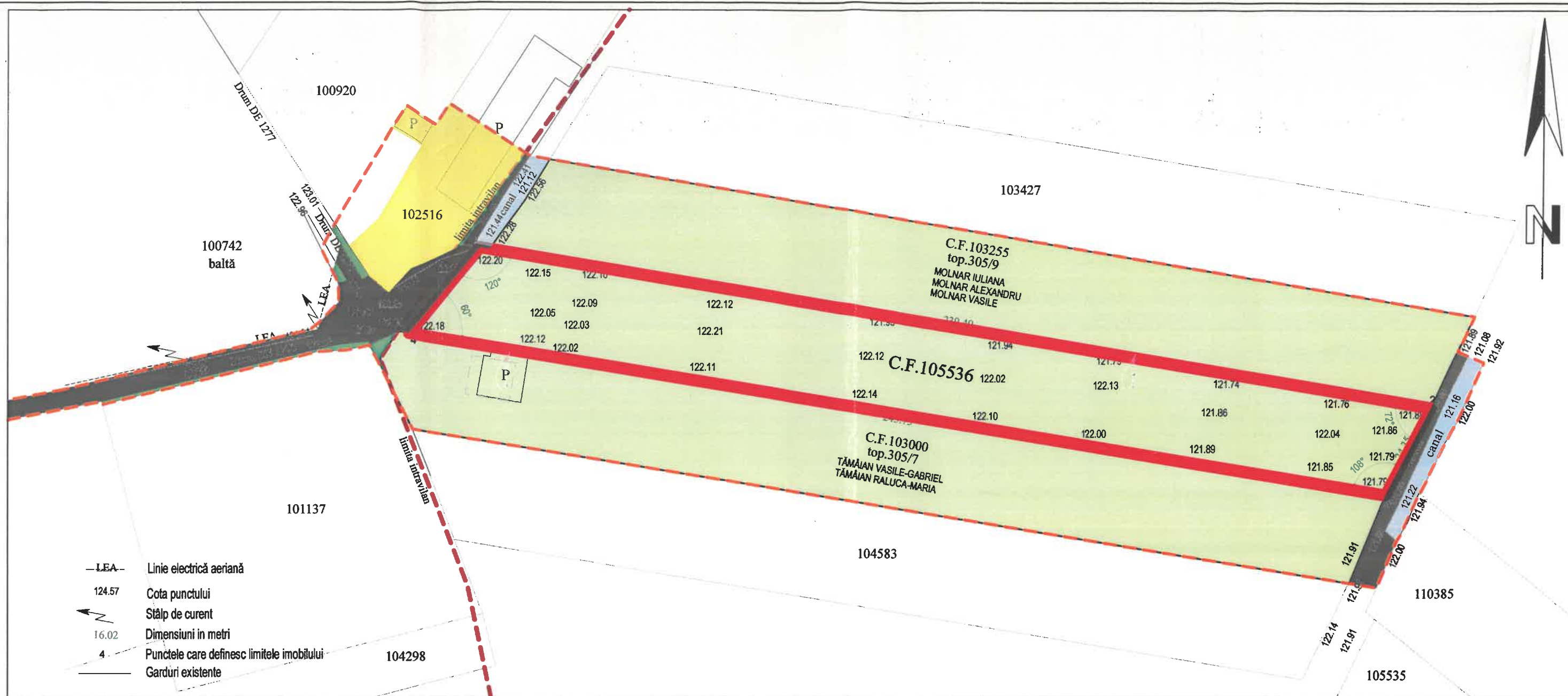
- ZONĂ DE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE

INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI prin PUZ:

P.O.T. propus = 60,00 %
C.U.T. propus = 1,20
Regim de înălțime max. propus P+2E
H max = +16,00 m



Verificator/Expert	Nume Prenume	Semnatura	Referat de verificare nr.	Expertiza nr.	Cerinta	Data
S.C. PRO CONS AMD S.R.L. SATU MARE ORC.J30/569/2003 C.U.I.15597242			INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ZONĂ DE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE- ELABORARE ȘI APROBARE PUZ com. Vetis, sat. Vetis, nr.cad. 105536 nr.cad. 105536 Jud. Satu Mare			PR.NR. 1924 PL.NR. U3 FAZA: P.U.Z.
BENEFICIAR: ECO TRANSILVANIA FRUCT S.R.L.			REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE			SCARA 1: 1 000
SEF PROIECT	arh. urb. ALINA ROXANA LAZIN		DATA			
PROIECTAT	arh. urb. ALINA ROXANA LAZIN		Decembrie 2024			
DESENAT	arh. urb. ALINA ROXANA LAZIN					



- LEA — Linie electrică aeriană
124.57 Cota punctului
Stâlp de curent
16.02 Dimensiuni in metri
4 Punctele care definesc limitele imobilului
— Garduri existente

LEGENDĂ

LIMITĂ

- LIMITE DE PROPRIETATE
— LIMITĂ ZONĂ REGLEMENTATĂ PRIN PUZ
- - - LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
- - - LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU

ZONIFICARE EXISTENTĂ

- ZONĂ LOCUINȚE
— ZONĂ TEREN AGRICOL
— ZONĂ SPAȚII VERZI
— ZONĂ APE
— ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ

JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VETIȘ

ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 05 din 16.01.2025
Arhitect șef

COMITATE COMERCIALĂ
S.C. PRO CONS
AMD S.R.L.

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Alina Roxana S.
LAZIN
arhitect

Verificator/Expert	Nume Prenume	Semnatura	Referat de verificare nr.	Expertiza nr.	Cerinta	Data
 S.C. PRO CONS AMD S.R.L. SATU MARE ORC.J30/569/2003 C.U.I.15597242			INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ZONĂ DE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE- ELABORARE ȘI APROBARE PUZ com. Vetis, sat. Vetis, nr.cad. 105536 nr.cad. 105536 Jud. Satu Mare BENEFICIAR: ECO TRANSILVANIA FRUCT S.R.L.			PR.NR. 1924 PL.NR. U2 FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	arth. urb. ALINA ROXANA LAZIN		DATA	SITUAȚIA EXISTENTĂ		SCARA
PROIECTAT	arth. urb. ALINA ROXANA LAZIN		Decembrie 2024			1: 1 000
DESENAT	arth. urb. ALINA ROXANA LAZIN					