



ROMÁNIA  
SZATMÁR MEGYE,  
VETÉS KÖZSÉG HELYI TANÁCSA

### **37/2018-AS SZÁMÚ HATÁROZAT**

egy 1665 négyzetméteres felületű teleknek, koncesszióba való odaítéléséről, beruházás megvalósítására, amely a Szatmár megyei Vetés község magánvagyonát képezi,

**Vetés község helyi tanácsa**, 2018 augusztus 29-én tartott rendes ülésén:

Figyelembe véve:

A SC MAMUT INVEST SRL által 2056/20.04.2018-as szám alatt regisztrált kérvényét, a Vetés község polgármestere által kezdeményezett határozattervezetben foglaltakat, és a indokló előterjesztést, továbbá a szakjelentést és a szakbizottsági jelentést,

szem előtt tartva az 50/1991-es számú törvény 15 cikkelyében az e) bekezdés és a 22. cikkelyben foglalt előírásokat, az építési munkálatok végzésének engedélyezéséről, frissített változat;

továbbá a helyi közigazgatásra vonatkozó, újraközölt, utólag módosított és kiegészített 215/2001-es számú Törvény 36-os cikkelyének 10. cikkelye (1) bekezdés c) betűje alattiakban foglalt rendelkezéseket,

valamint a 45. cikkely 3 bekezdés és a 115. cikkely (1) bekezdés b) betűje alattiakban foglaltak alapján,

### **ELHATÁROZZA:**

**1. cikkely** Jóváhagyja egy 1665 négyzetméteres felületű teleknek, koncesszióba való odaítélését, beruházás megvalósítására, amely a Szatmár megyei Vetés község magánvagyonát képezi,, amely tényszerűen a a 104267-es helyrajzi számú, 104267-es szám alatt Vetésben telekkönyvezett terület az „EXTINDERE ȘI RENOVARE CLĂDIRI PENTRU ACTIVITĂȚI DE RECREERE, PUB, DISCOTECĂ, SALA DE CONCERTE” – ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA ÉS BŐVÍTÉSE, SZABADIDŐS, PUB, DISZKÓ, KONCERTTEREM TEVÉKENYSÉGEK SZÁMÁRA- elnevezésű beruházás megvalósítása céljából, amelynek építési engedélyszma 239//30.10.2017, valamint egy parkoló létesítésére.

**2. cikkely** A koncesszióbaadás időszaka 49 év, amennyiben az épület létezik a teljes koncesszióba adás idején.

**3. cikkely** Jóváhagyja a 4.671/28.08.2018-as szám alatt iktatott értékelő jelentésben foglaltak befogadását, amelyet a Szatmárnémeti Konkret Kft., készített Olimpia Dorina Pop mérnök, szakértő által, és megállapítja az évi 1 lej/nm díj megfizetését, vagyis 1665 lejt, amelyet évente kell megfizetni, egy összegben. A díjtételt háromévente ártárgyalják, és az az inflációs index értékével lesz egyenlő.

**4. cikkely** A kataszteri és kihirdetési szabályoknak a koncesszióba vevő köteles eleget tenni.

**5. cikkely** Vetés község polgármestere felhatalmazást kap a koncessziós szerződés megkötésére.

**6.cikkely** Jelen határozat rendelkezéseit közlik Vetés község polgármesterével, a Szatmár megyei Prefektusi Hivatallal, és a SC MAMUT INVEST Kft-vel.

VETÉS, 2017. augusztus 16-án.

**Üléselnök,**  
IANUCZAS CSABA

**Ellenjegyzem,**  
Anca-Maria Pop jogász  
községi jegyző

Jelen határozat a 2015/2001-es számú, kiegészített, módosított és újraközölközigazgatási törvény 45. és 98. cikkelyeinek rendelkezései szerint fogadták el.

Tanácsosok összlétszáma: 15, jelen volt 14, hiányzó tanácsosok száma: 1, mellette szavazott 12 tanácsos, ellene szavazat 0, tartózkodási szavazatok száma 2