



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VETIȘ

HOTĂRÂREA Nr. 27/29.05.2024

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
"Parc fotovoltaic și racordare la sistemul energetic național"

Consiliul local al comunei Vetîș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 mai 2024,

Luând act de solicitarea **S.C. EXPERT FOTOVOLTAIC ENERGY S.R.L.** Arad, proprietar al terenului care face obiectul planului urbanistic zonal, extravilan și intravilan în comuna Vetîș și municipiul Satu Mare, județul Satu Mare, parcelele C.F. 108305 Vetîș, nr. cad. 108305, C.F. nr. 108307 Vetîș, nr. cad. 108307, C.F. nr. 108308 Vetîș, nr. cad. 108308, C.F. nr. 108309 Vetîș, nr. cad. 108309, C.F. nr. 108281 Vetîș, nr. cad. 108281, C.F. nr. 104937 Vetîș, nr. cad. 104937, identificate prin planurile topografice, scara 1:2000, vizate A.N.C.P.I., cu număr de înregistrare 16.886 din 02.03.2022, având proces verbal nr. 328 din 2022 și număr de înregistrare 19.357 din 06.03.2024, având proces verbal de recepție nr. 725 din 08.03.2024, în suprafață de teren totală de 531.905 mp., un parc fotovoltaic, cu racordare la sistemul energetic național prin Stația Vetîș, aflat pe teritoriul administrativ al municipiului Satu Mare, în baza documentației întocmite de SC Nirvana Studio SRL Satu Mare

În baza referatului de aprobare nr. 6.894 din 22.05.2024 și proiectului de hotărâre nr. 6.896 din 22.05.2024 al primarului comunei Vetîș în calitate de initiator, raportului de specialitate al Compartimentului de Urbanism și Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Vetîș C2 nr.13 din 29.05.2024,

În urma eliberării certificatului de urbanism prin care s-a solicitat întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal pentru realizarea construcției,

După derularea procedurilor de dezbatere publică și întocmirea Raportului informării și consultării publicului pentru fundamentarea deciziei consiliului local de adoptare a planului urbanistic,

După obținerea Avizului structurii de specialitate a Consiliului județean Satu Mare din nr. 11 din 05.01.2024,

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (1), art. 37 alin. (1), (1¹) - (1³) și art 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (6) lit.c), alin. (7) lit. k) și art. 139 alin.(3) lit e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 alin. (1) Se aprobă documentația Planul Urbanistic Zonal "Parc fotovoltaic și racordare la sistemul energetic național", întocmit de S.C. Nirvana Studio S.R.L. Satu Mare, în conformitate cu Anexele I – VI, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Alin.(2) Realizarea investiției de la alin. 1 se va face cu respectarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

Art. 2 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 2 ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Vetiş şi Compartimentul de urbanism al primăriei comunei Vetiş.

Art. 4 Prezenta documentaţie se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Vetiş beneficiarului, primarului comunei Vetiş, Instituţiei Prefectului judeţului Satu Mare şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, pe pagina web oficială a primăriei Vetiş www.vetis.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Arron VAJDA

Contrasemnez,
SECRETAR GENERAL al COMUNEI
Anca-Maria POP