



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VETIȘ

HOTĂRÂREA Nr. 41/27.09.2023
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
de instituții și servicii în localitatea Vetiiș, str. Careiului nr. 121

Consiliul local al comunei Vetiiș, întrunit în ședință ordinară în data de 27 septembrie 2023,

Luând act de solicitarea dlui. Pop Mugurel Daniel, pentru RENTSILVANIA RO SRL, proprietar al terenului care face obiectul planului urbanistic zonal, de a dezvolta o zonă de instituții și servicii în localitatea Vetiiș, pe Drumul Careiului nr. 121, pe parcela cu nr. cadastral nr. 100273, în baza documentației de urbanism întocmită de arh. Varga Ludovic,

În baza referatului de aprobare nr. 7.986 din 19.09.2023 și proiectului de hotărâre nr. 7.987 din 19.09.2023 al primarului comunei Vetiiș în calitate de initiator, raportului de specialitate al Compartimentului de Urbanism și Avizul comisiei de specialitate C2 din cadrul Consiliului Local al comunei Vetiiș nr.12 din 27.09.2023,

În urma eliberării certificatului de urbanism prin care s-a solicitat întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal pentru realizarea construcției,

După derularea procedurilor de dezbatere publică și întocmirea Raportului informării și consultării publicului pentru fundamentarea deciziei consiliului local de adoptare a planului urbanistic,

După obținerea Notei de fundamentare a structurii de specialitate a Consiliului județean Satu Mare nr. 36 din 25.08.2023,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (1), art. 37 alin.(1), (1¹) - (1³) și art 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 2 alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (6) lit.c), alin. (7) lit. k) și art. 139 alin.(3) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se aprobă documentația "Planul Urbanistic Zonal – Zona de instituții și servicii în localitatea Vetiiș str. Careiului nr. 121 pe parcela cu nr. cad. 100273 ", întocmit de Biroul Individual de Arhitectură VARGA LUDOVIC, șef proiect arh. Varga Ludovic, în conformitate cu Anexele I – VI, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 2 ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Vetiiș și Compartimentul de urbanism al primăriei comunei Vetiiș.

Art. 4 Prezenta documentație se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Vetis beneficiarului, primarului comunei Vetis, Instituției Prefectului județul Satu Mare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local, pe pagina web oficială a primăriei Vetis www.vetis.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Georgian-Viorel STOICA

Contrasemnez,
SECRETAR GENERAL al COMUNEI
Anca-Maria POP

Prezenta hotărâre a fost adoptată pe baza dreptului conferit de prevederile art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție-15, Nr. total al consilierilor prezenți-15, Nr. total al consilierilor absenți-0, Voturi pentru-15, Voturi împotriva-0, Abțineri-0