



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VETIȘ

## HOTĂRÂREA Nr. 3/26.01.2022

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil - teren

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 9.351 din 14.12.2021 și Proiectul de hotărâre nr. 9.352 din 14.12.2021 ale primarului comunei Vetis, în calitate de inițiator, Raportul de specialitate nr. 9.431 din 16.12.2021 și Avizul Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Vetis nr. 3 din 26.01.2022, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmită de ing. Dărăban Tudor Radu,

Respectând prevederile:

- o art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- o art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Vetis, întrunit în ședință ordinară în data de 26.01.2022, adoptă prezenta

### HOTĂRÂRE :

**Art.1** - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executată de ing. Dărăban Tudor Radu, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Vetis, extravilan, cu număr cadastral 108390, înscris în Cartea Funciară 108390 a comunei Vetis, în două loturi, după cum urmează:

a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 55.066 mp – categoria de folosință arabil extravilan;

b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 11.827 mp – categoria de folosință arabil extravilan;

**Art.3** - Se mandatează primarul comunei Vetis dl. Iuliu Ilyes să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.4** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei și se transmite către: Primarul comunei Vetis, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare, Instituția Prefectului județul Satu Mare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Gyöngyi HUDACSKÓ

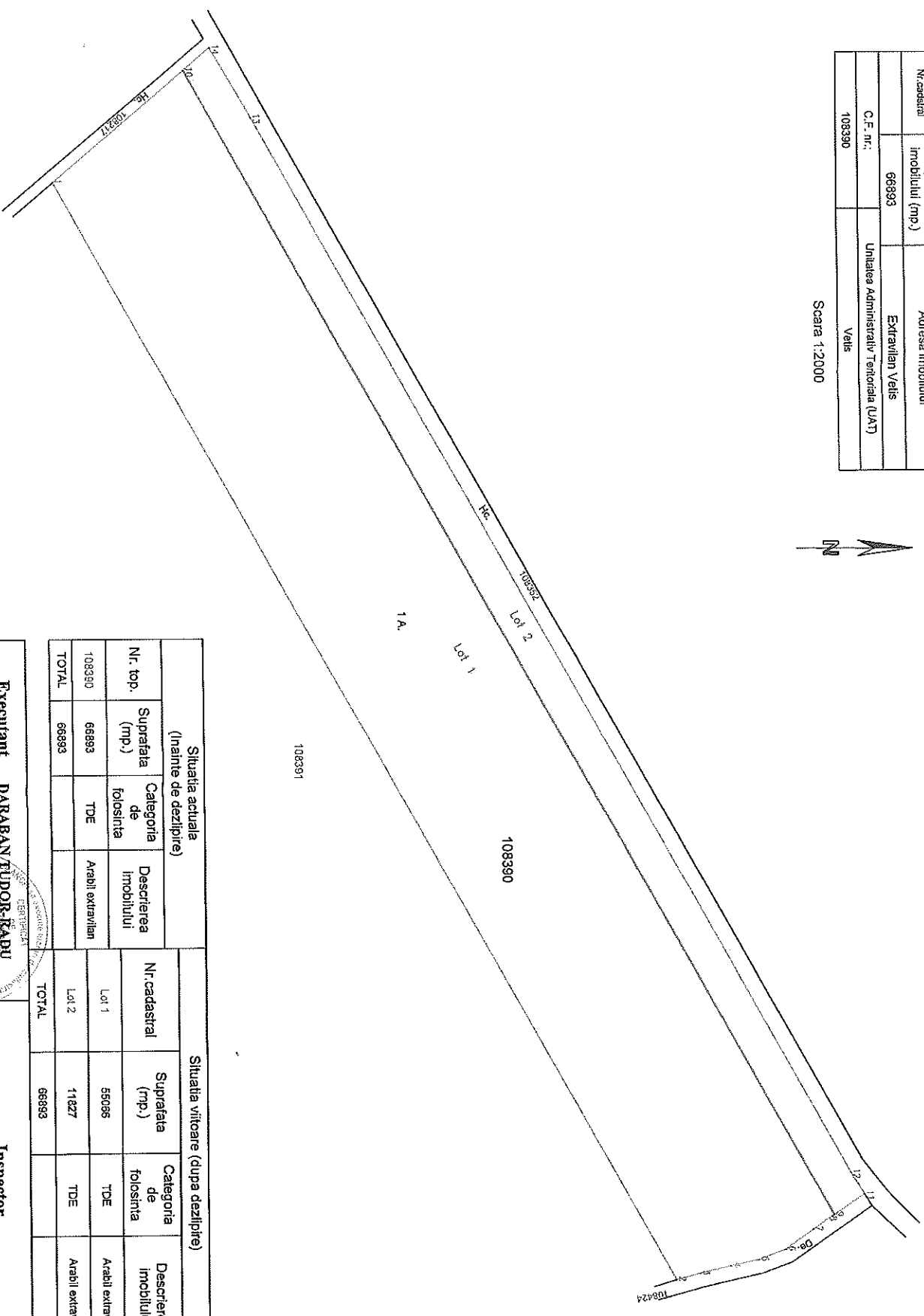
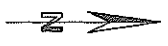
Contrasemnez,  
SECRETAR GENERAL al COMUNEI  
Anca-Maria POP



ANEXA NR. 1.35 la regulamentul  
 PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
 cu propunerea de dezlipire

Nr.cadastral	Suprafata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	66893	Extravilan Veis
C.F. nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
108390	Veis	

Scara 1:2000



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. top.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cadastral	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
108390	66893	TDE	Arabi extravilan	Lot 1	56065	TDE	Arabi extravilan
				Lot 2	11827	TDE	Arabi extravilan
<b>TOTAL</b>	<b>66893</b>			<b>TOTAL</b>	<b>66893</b>		

<p><b>Executant</b> <b>DARABAN TUDOR-KABU</b>                  Categoria B seria RO-SM-F nr:014822/10.2018                  Confirm executarea masuratorilor de teren, corectitudinea                  introninirii documentatiei cadastrale si corespundenta                  acesteia cu realitatea terenului.                  Semnatura si stampila</p>	<p><b>Inspector</b>                  Confirm introducerea imobilului in baza de date                  integrata si atribuirea numarului cadastral                  Semnatura si parafa                  Data.....                  Stampila BCPi</p>
---	--

