



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VETIȘ

HOTĂRÂREA Nr. 14/23.02.2022

privind aprobarea închirierii suprafeței de 1.500 mp.
în localitatea Decebal, pentru amenajare Organizare de șantier

Consiliul local al comunei Vetis, jud. Satu Mare, întrunit în ședință ordinară din data de 23.02.2022,

Analizând Referatul de aprobare nr. 1.241/18.02.2022 și Proiectul de hotărâre privind aprobarea însușirii în domniul public al comunei Vetis a unui imobil – str. Florilor, Vetis nr. 1.242/18.02.2022, inițiate de primarul comunei Vetis, Raportul de specialitate, Avizul comisiei de specialitate 1 al consiliului local nr. 13 din 23.02.2022 și Avizul nr. 4 al comisiei de specialitate 2 al consiliului local din 23.02.2022,

Având în vedere prevederile art. 362 – Modalități de exercitare a dreptului de proprietate privată din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile art. 333 – art. 347 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), respective art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea unei suprafețe de 1.500 m.p. din cei 2.500 mp al imobilului teren înscris în CF nr. 101403, prezentat în **Anexa nr. I**, aflat în patrimoniul privat al comunei Vetis, situat în intravilanul localității Decebal, exclusiv în vederea realizării Organizării de șantier aferente lucrărilor de construire la obiectivele de investiții "Rețele de alimentare cu apă în UAT Vetis, localitatea Decebal" și "Rețele de canalizare în UAT Vetis, localitatea Decebal", realizate în cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Satu Mare, Regiunea de Nord-Vest, în perioada 2014 – 2020.

(2) Durata închirierii terenului este de 2 (doi) ani de la data semnării contractului de închiriere până la data recepției la terminarea lucrărilor, putându-se prelungi cu aprobarea consiliului local al comunei Vetis, prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art.2. (1) Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare : teren pentru închiriere, întocmit de evaluator S.C.Koncret S.R.L. Satu Mare, prezentat în **Anexa nr. II**.

(2) Se aprobă prețul de pornire al licitației chiriei la suma de 575 lei/lună.

(3) Chiriașul va achita anual taxa de teren aferentă suprafeței închiriate, conform prevederilor art. 463 din Codl fiscal.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini conform **Anexei nr. III** la prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vetis.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului buget, contabilitate, impozite și taxe locale și achiziții publice și Serviciului de Investiții, Patrimoniu și Servicii publice, în vederea aducerii la îndeplinire, Instituției Prefectului județului Satu Mare și va fi adusă la cunoștința publică prin postare în Monitorul Oficial al comunei Vetis, pe pagina web oficială a comunei www.vetis.ro .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gyöngyi HUDACSKÓ

Contrasemnez,

SECRETAR GENERAL al COMUNEI
Anca-Maria POP

Prezenta hotărâre a fost adoptată pe baza dreptului conferit de prevederile art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție-15, Nr. total al consilierilor prezenți-15, Nr. total al consilierilor absenți- 0 Voturi pentru-15 Voturi împotriva- 0, Abțineri-0