

COMUNA VETIS, JUDEȚUL SATU MARE

telefon: +40 261820702, fax:+40 261820741; e-mail: primaria@vetis.ro

**CONTRACT SUBSECVENT DE LUCRĂRI**  
**nr. 14 din data de 03.03.2022**

**1. Părțile contractului subsecvent**

În temeiul Acordului-cadru nr. 79 din data de 18.12.2021, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat

între

**COMUNA VETIȘ**, adresa sediu: localitatea Vetis, str. Principală, nr.437, județul Satu Mare, telefon 0261-820702/fax 0261-820373, cod unic de înregistrare 3896577, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Satu Mare, reprezentată de ing. Iuliu Ilyes – Primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. ARDELEAN COMPANY NORD VEST SRL**, adresă localitatea: Baia Mare, Strada: Minerilor, nr.16, Ap 3, Judetul:Maramures, C.U.I: RO 23019533, Nr. Ord Reg. Com. J24/796/2014, E-mail: [office@acnv.ro](mailto:office@acnv.ro), Fax: 0372895728, Tel: 0747210072, cont IBAN: TO24TRE 24365069XXX013579, Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Ardelean Geroge Traian**, funcția **administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

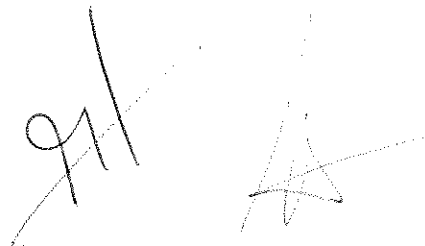
În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **obiectiv** - reprezintă strada sau un grup de străzi cu categoriile de lucrări și termene de execuție clar stabilite în anexele la contract.

**3. Interpretare**

**3.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



### *Clauze obligatorii*

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

**4.1.** Obiectul contractului este **lucrări de modernizare pentru obiectivul de investiție: „Modernizare a străzilor din localitățile Vetis și Oar, comuna Vetis, județul Satu Mare” - LOT 1, respectiv strada Cseke și str. Szuz Karoly din Oar.**

**4.2.** Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului privind: **lucrări de modernizare pentru obiectivul de investiție: „Modernizare a străzilor din localitățile Vetis și Oar, comuna Vetis, județul Satu Mare” – LOT 1, respectiv pentru strada Cseke și str. Szuz Karoly din Oar.**

**4.3.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate este de **693.043,95 lei**, la care se adaugă T.V.A. **131.678,35 lei**, total **828.722,30 lei**.

#### **5. Durata contractului**

Contractul este valabil de la data semnării acestuia de către ambele părți până la expirarea perioadei de garanție de bună execuție a lucrărilor.

#### **6. Executarea contractului**

**6.1.** Execuția lucrărilor se va face de la data specificată în ordinul de începere a lucrărilor.

**6.2.** Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și după emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

#### **7. Documentele contractului**

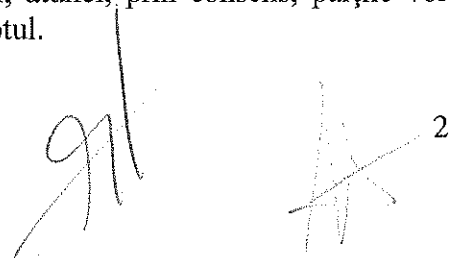
Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, documentația de atribuire, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- e) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul
- f) contractele cu subcontractanții, în măsura în care în contractul de achiziție publică este reglementat un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți;
- g) acordul de asociere, dacă este cazul;
- h) certificatele de garanție, după caz;
- i) certificatele de calitate, după caz.

#### **8. Protecția patrimoniului cultural național**

**8.1.** Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

**8.2.** Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri, atunci, prin consens, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.



**8.3.** Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **9. Obligațiile principale ale executantului**

### **9.1. Codul de conduită**

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

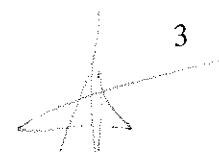
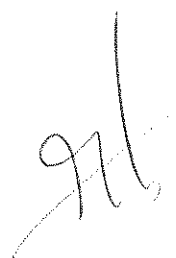
2. Pe perioada executării contractului, executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

3. Când executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta.

4. Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.



7. Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate înceta conform art.26 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **9.2. Conflictul de interes**

1.Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interes pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3.Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interes, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.26.

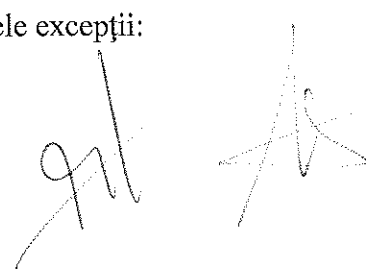
### **9.3. Legislația muncii și programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:



- a) se specifică altfel în contract
- b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;
- c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

5. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

#### **9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare, precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

#### **9.5. Sănătatea și securitatea muncii**

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

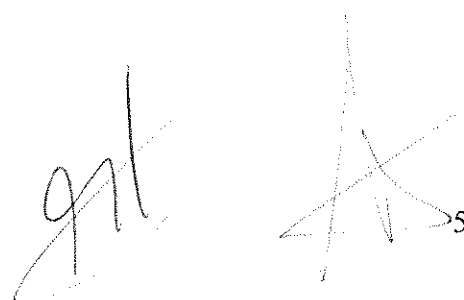
3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil prin niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.



8. Executantul va elabora planul propriu de securitate și sanatare conform HG nr. 300 din 2 martie 2006 (\*actualizata\*) privind cerintele minime de securitate și sanatare pentru santierele temporare sau mobile. Executantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

#### **9.6 Personalul și echipamentul**

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și exeperiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului să înlătore (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

3. Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier .

**9.7. Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină lucrări de modernizare pentru obiectivul de investitie: „Modernizare a străzilor din localitățile Vetis și Oar, comuna Vetis, județul Satu Mare” – LOT 1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

**9.8. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.**

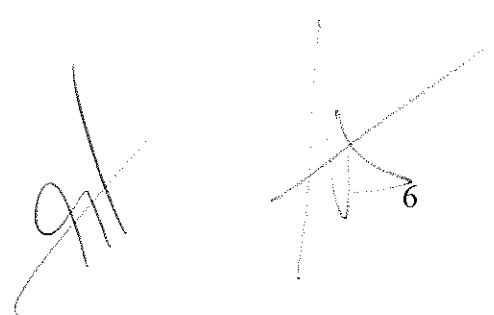
(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce din contract.

**9.9. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.**

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, dacă acesta solicită, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

**9.10. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.**

**9.11. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.**

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is a stylized, cursive 'G'. The signature on the right is a more complex, multi-stroke signature. Below the right-hand signature, the number '6' is written in a simple, bold font.

COMUNA VETIS, JUDEȚUL SATU MARE

telefon: +40 261820702, fax:+40 261820741; e-mail: primaria@vetis.ro

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către achizitor. Pentru ca achizitorul să poată verifica trasările, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**9.12.** Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și recepționate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane. Executantul va prezenta aceste asigurări ori de câte ori acestea vor fi solicitate de către achizitor.

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**9.13.** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

**9.14.** (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**9.15.** Executantul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu/sau sunt pe traseul șantierului astfel încât să prevină deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective. În acest scop executantul va prezenta spre aprobare achizitorului, un management de trafic care să cuprindă semnalizarea rutieră verticală și traseele ocolitoare.

**9.16.** (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, în termen de maxim 3 (trei) zile de la terminarea fiecărei lucrări.

(2) Executantul are dreptul de a readuce pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**9.17.** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite în perioada de garanție a fiecărui tip de lucrări conform Caietului de Sarcini, de la recepția la terminarea lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției.

**9.18.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(4) În vederea certificării calității lucrărilor executate la situația de lucrări se vor prezenta obligatoriu documentele care să ateste calitatea materialelor puse în operă, respectiv calitatea execuției cu respectarea prevederilor actelor normative în vigoare pentru fiecare categorie de lucrări/materiale.

**9.19.** (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, dacă este cazul, pe cheltuiala acestuia.

**9.20.** În cazul în care executantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de către executant pe cheltuiala acestuia împreună cu lucrările necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

#### **9.21. Măsuri împotriva muncii la negru**

1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

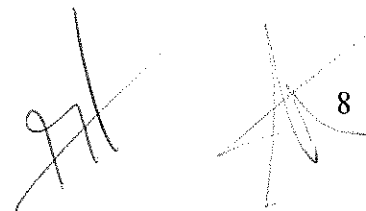
2. Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

3. Înregistrarea prevăzută la 9.21.2 este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

4. Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

#### **10. Obligațiile achizitorului**

**10.1.** Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea: **lucrări de modernizare pentru obiectivul de investiție: „Modernizare a străzilor din localitățile Vetis și Oar, comuna Vetis, județul Satu Mare” – LOT 1, str. Cseke și str. Szuz Karoly din Oar**, conform prevederilor contractuale.





**10.2.** La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor (dacă este cazul).

**10.3.** (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină (dacă este cazul);
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier (dacă este cazul);
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată, conform managementului de trafic aprobat (dacă este cazul);
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului (dacă este cazul).

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

**10.4.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar.

**10.5.** Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

**10.6.** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor sale și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile date executantului.

### ***11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

**11.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere din valoarea rest de executat, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

**11.2.** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere **din plata neefectuată** pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

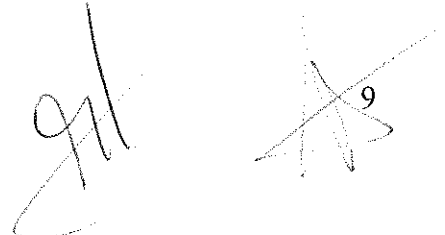
**11.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### ***12. Garanția de bună execuție a contractului***

**12.1** - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare, de la data semnării contractului de către ambele părți, în cuantum de 69.304,40 lei, care reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 prin instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, în original, conform



Formular 2, cu o durată de valabilitate cel puțin egala cu durata contractului la care se adauga perioada de garanție a lucrării

**12.2.** Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**12.3.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**12.4.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

**12.5.** Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

**13.1.** (1) Executantul are obligația de a începe lucrările **în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data din ordinul de începere a lucrărilor din partea Achizitorului.**

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului (dacă este cazul) data începerii efective a lucrărilor.

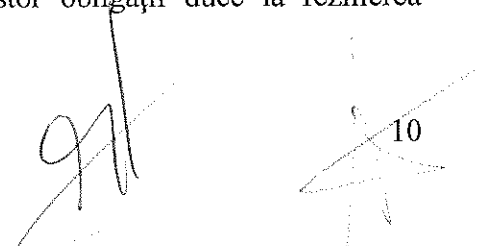
**13.2.** (1) Lucrările trebuie să se deruleze și să fie terminate **în termen de 6 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.** În cazul în care executantul nu respectă datele de execuție, achizitorul va numi o comisie care va constata stadiul lucrărilor executate. Achizitorul va notifica executantului neîndeplinirea obligațiilor și va aplica penalități conform art. 11.1.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să îl avertizeze că, în cazul neconformării, îi va rezilia contractul.

**13.3.** (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din Caietul de Sarcini. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**13.4.** (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în caietul de sarcini. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției la terminarea lucrărilor și a recepției finale sunt descrise în Caietul de Sarcini. Executantul va angaja un laborator de gradul I sau II pentru testarea tuturor materialelor puse în operă. Dacă rezultatele probelor de laborator dovedesc faptul că lucrările executate nu sunt de calitatea prevăzută, executantul trebuie să le remedieze, pe cheltuielă proprie, în termen de **maxim 7 zile lucrătoare** de la notificarea în scris a achizitorului. Refuzul îndeplinirii acestor obligații duce la rezilierea contractului subsecvent și, implicit a acordului-cadru.

A handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page. To its right is an official stamp, which is partially obscured and appears to be a circular seal with some illegible text inside.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă, vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

**13.5.** (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci se poate proceda la Recepția la Terminarea Lucrărilor.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**14.1.** În cazul în care:

- a. volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b. condițiile climaterice nefavorabile; sau
- c. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consens, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care executantul are dreptul.

**14.2.** Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termenul prevăzut la clauza 17.3. În acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

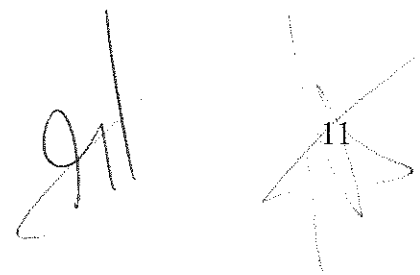
#### **15. Finalizarea lucrărilor**

**15.1.** Lucrările prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit, **trebuie finalizate în termen de 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor.** Recepția se va desfășura conform Regulamentului Recepțiilor, din H.G. nr. 343/2017.

**15.2.** (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate de Dirigintele de Șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**15.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.



### **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**16.1.** Perioada de garanție este de **36 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

**16.2.** (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor ascunse și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale sau a documentației tehnice.

(2) Executantul are obligația de a executa toate lucrările prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului și a documentației de atribuire.

**16.3.** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. alin. (1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din garanția de bună execuție.

### **17. Modalități de plată**

**17.1.** Situațiile de lucrări se vor depune numai după încheierea lucrărilor comandate. Factura se va emite numai după acceptarea la plată a situațiilor de lucrări pe fiecare tip de lucrare în parte de către Dirigintele de Șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii.

**17.2.** Contractul nu va fi considerat terminat până când Procesul Verbal de Recepție Finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și a documentației de atribuire. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

**17.3.** Achizitorul se obligă să plătească prețul către executant în 30 de zile calendaristice de la data recepției lucrărilor executate. Verificarea și dacă este cazul, acceptarea la plată a situațiilor de lucrări depuse în condițiile de mai sus, se va face de către serviciul de specialitate din aparatul de specialitate al primarului sau de Dirigintele de Șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii. Factura se va emite numai după acceptarea la plată a situațiilor de lucrări.

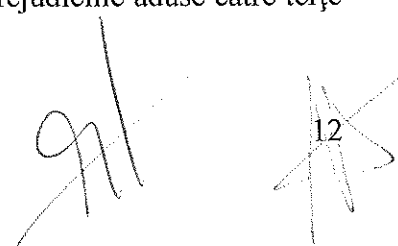
### **18. Ajustarea prețului contractului**

**18.1.** Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în clauza 4.3. a prezentului contract.

**18.2.** Prețul contractului nu se actualizează, decât dacă modificările legislative impun acest lucru, conform

### **19. Asigurări**

**19.1.** (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.



(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, în copie la situațiile de lucrări, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**19.2.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **20. Subcontractanți**

**20.1.** Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**20.2.** (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**20.3.** (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**20.4.** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

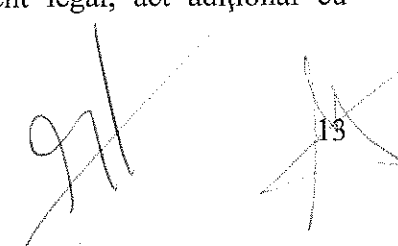
## **21. Clauze de modificare/revizuire**

**21.1.** Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221- 222 din Legea nr. 98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016.

**21.2.** Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia executantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

**21.3.** Pot fi supuse clauzei de revizuire diferențele cantitative/valorice puse în operă rezultate din remăsurători, datorate doar nepotrivirilor dintre estimarea inițială și realitatea execuției, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice (lucrări ce se regasesc în formularul F3 din ofertă).

**21.4.** La finalul contractului de achiziție publică suma depășirilor valorice menționate în clauza de revizuire trebuie să se încadreze în plafonul aferent "cheltuielilor diverse și neprevăzute", stabilit în devizul general conform legislației incidente. În situația măririi prețului contractului, autoritatea/entitatea contractantă va încheia, din motive de angajament legal, act adițional cu contractantul.



13

**21.5.** Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la art. 29 Comunicări.

## **22. Amendamente**

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin Act Adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în baza unui Act Adițional și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

## **23. Cesiunea**

Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **24. Forța majoră**

**24.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**24.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**24.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**24.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**24.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

## **25. Rezilierea contractului**

**25.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat.

**25.2.** Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) Executantul cesionează contractul sau subcontractează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) Executantul face obiectul unei proceduri de insolvență în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național, finalizată prin declararea falimentului;
- e) Reprezentantul executantului a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

- g) Împotriva reprezentantului executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale C.E.;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- j) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

**25.3.** (1) În oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, achizitorul, în termen de 15 zile de la transmiterea unei înștiințări către executant, va putea să rezilieze contractul și să evacueze executantul de pe șantier.

(2) În cazul descris la art. 25.2 pct. (e), (h) achizitorul va putea, prin înștiințare, să rezilieze imediat contractul, conform art. 1.553 din NCC.

(3) Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.

**25.4.** După reziliere executantul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului achizitorului toate documentele solicitate.

**25.5.** Executantul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instrucțiuni incluse în înștiințare pentru cesionarea oricărui contract de subantrepriză, pentru protejarea vieții sau proprietății sau pentru siguranța lucrărilor.

**25.6.** După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Achizitorul și aceste entități vor putea folosi toate documentele predate de executant.

**25.7.** Achizitorul va transmite o înștiințare prin care utilajele executantului și lucrările provizorii vor fi restituite executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, pe riscul și pe cheltuiala sa.

**25.8.** În cazul rezilierii contractului, achizitorul împreună cu executantul vor constata stadiul realizării lucrărilor, vor face inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii.

**25.9.** (1) În cazul prevăzut la art. 25.8, achizitorul va convoca în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

(2) În baza constatărilor făcute și a recepției, executantul va întocmi situația de lucrări care va fi transmisă spre verificare și aprobare către achizitor. Contravaloarea lucrărilor acceptate de către achizitor va fi decontată în conformitate cu prevederile contractului. Se vor stabili daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

**25.10.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a preinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **26. Incetarea contractului**

**26.1.** Prezentul contract incetează de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti (sau tribunal arbitral), in cazul in care:

- una dintre parti isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

COMUNA VETIS, JUDEȚUL SATU MARE

telefon: +40 261820702, fax:+40 261820741; e-mail: [primaria@vetis.ro](mailto:primaria@vetis.ro)

- este declarata în stare de incapacitate de plăți sau a fost declansata procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate în baza prezentului contract fără acordul celeilalte parti;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat prezentul contract.

26.2. Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor, de catre achizitor.

**27. Soluționarea litigiilor**

27.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul social al achizitorului.

**28. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

**29. Comunicări**

29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**30. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 04 marti 2022 prezentul contract în două exemplare, unul pentru executant și unul pentru achizitor.

**Achizitor,  
COMUNA VETIȘ**

Primar,  
ing. Iuliu Ilyeș

Avizat  
Control Financiar Preventiv



**Executant,  
SC ARDELEAN COMPANY NORD VEST SRL**

Administrator  
Ardelean George Traian

